



DEPARTEMENT DU VAL D'OISE
Arrondissement de SARCELLES
IC/FD

REPUBLIQUE FRANCAISE
VILLE DE SARCELLES

LISTE DES DELIBERATIONS SOUMISES

AU CONSEIL MUNICIPAL DU 27 NOVEMBRE 2025

L'an deux mil vingt-cinq, le 27 novembre à vingt heures trente précises, les membres du Conseil municipal, légalement et individuellement convoqués le 21 novembre 2025, se sont réunis au lieu ordinaire de leurs séances, sous la présidence de Monsieur Patrick HADDAD, Maire.

Etaient présents : Antoni YALAP, Shaïstah RAJA, Christian SIMAKALA, Isabel PLO, Elie KRIEF (jusqu'au point 4.2), Chantal AHOUNOU, Jean Jacques KRYSS, Saïd RAHMANI, Cynthia MOUYOMBO, Charlotte RABIH, Stéphane YABAS, Laura MENACEUR, Sylvain LASSONDE (à compter du point 1.4), (Adjoint au Maire), Sébastien Koua ANO, Charles SOUFIR, Sylvie LAPOSTA, Christian SERANOT, Navaz MOUHAMADALY, Isabelle TANDLICH, John BORGES, Déborah ISRAEL, Anissa MAHAMAT, Maïmouna CAMARA, Frantz MORICE, Patricia HUCHER, Ali ABCHICHE, François-Xavier VALENTIN, Odile STANCIU (Conseillers municipaux).

Représentés par pouvoir :

A. L'OLLIVIER-LANGLADE	pouvoir à	Christian SERANOT
Manuel ALVAREZ	pouvoir à	Jean Jacques KRYSS
Marie-Annick DUPRE	pouvoir à	Sylvia LAPOSTA
Sylvain LASSONDE	pouvoir à	Christian SIMAKALA (jusqu'au point 1.3)
Lazare BENACCOUN	pouvoir à	Shaïstah RAJA
Eric CHECCO	pouvoir à	Isabelle TANDLICH
Djamila HAMIANI	pouvoir à	Charlotte RABIH
Serge SAMAMA	pouvoir à	Charles SOUFIR
Saadia CONTESENNE	pouvoir à	Stéphane YABAS

Absent excusé : Elie KRIEF (à compter du point 5.1)

Absents : Jocelyne MAYOL, Anissat DJOUNAID, Youri MAZOU-SACKO, René TAIEB, François PUPPONI, Samira AIDOU, Jocelyn ASSOR, Nadine LANGLET

Secrétaire de séance : Déborah ISRAEL

N° de délibération	OBJET	Résultat du vote
2025-145	Approbation du procès-verbal de la séance du Conseil municipal du 29 septembre 2025	Unanimité
	Compte-rendu des décisions prises dans le cadre de la délégation de pouvoir au Maire - n° 2025-182 à n° 2025-217	Prend acte
2025-146	Maintien ou non des fonctions d'Adjointe au Maire de Madame Jocelyne MAYOL après retrait de l'ensemble de ses délégations	Non maintien à la majorité
2025-147	Election d'un nouvel Adjoint au Maire	M.CAMARA est élue à la majorité
2025-148	Rapport d'activité de la Communauté d'Agglomération Roissy Pays de France	Prend acte
2025-149	Annulation de la délibération 2025-072 portant sur une garantie d'emprunt octroyée à la société immobilière 3F	Unanimité
2025-150	Admission en non-valeur de créances	Unanimité
2025-151	Constitution de provisions pour risques et charges et de provisions pour dépréciation des actifs circulants	Unanimité
2025-152	Modification des Autorisations de Programme et Crédits de Paiement AP/CP	Unanimité
2025-153	Approbation de la décision modificative n° 2-2025 pour le budget principal de la commune	Majorité
2025-154	Autorisation d'ouverture par anticipation de crédits budgétaires pour la section d'investissement 2026	Unanimité
2025-155	Premier acompte de subvention 2026 au bénéfice du Centre Communal d'Action Sociale (CCAS) et de la Caisse des Écoles (CDE) de Sarcelles	Unanimité
2025-156	Instauration d'une participation de la collectivité à la protection sociale complémentaire santé des agents dans le cadre de la labellisation – Application au 1 ^{er} janvier 2026	Unanimité
2025-157	Mise à jour du règlement intérieur de la collectivité	Unanimité
2025-158	Mise à jour du tableau des emplois communaux	Unanimité
2025-159	Recensement des emplois permanents de la collectivité	Unanimité

2025-160	Adhésion au socle commun de compétences du Centre Interdépartemental de Gestion de la Grande Couronne (CIG) – période 2026-2028	Unanimité
2025-161	Information sur l'octroi de la protection fonctionnelle et juridique à Monsieur Patrick HADDAD	Unanimité
2025-162	Demande d'octroi de la protection fonctionnelle et juridique à Monsieur Manuel ALVAREZ	Unanimité
2025-163	Approbation de l'avenant n° 3 au Traité de Concession d'Aménagement de l'opération « Watteau, Paul Valéry et Rosiers » à Sarcelles	Unanimité
2025-164	Modification simplifiée n° 3 du Plan Local d'Urbanisme, bilan de la concertation et modalité de mise à disposition du public	Unanimité
2025-165	Cession des lots A3 et B1, avenue du Stade et rue Giraudon, à l'équipe lauréate de l'Appel à Manifestation d'Intérêt pour l'aménagement du site du Cèdre bleu	Majorité
2025-166	Acquisition des volumes constituant la place de France et ses abords aux Flanades	Unanimité
2025-167	Acquisition du parc Kennedy – approbation de servitudes	Unanimité
2025-168	Modification de la délibération n° 2025-123 du Conseil municipal du 29 septembre 2025 relative à la nouvelle convention d'intervention foncière entre l'Etablissement Public Foncier d'Ile-de-France (EPFIF) et la ville	Unanimité
2025-169	Avenant au bail emphytéotique administratif entre la ville de Sarcelles et l'AAS ARC CLUB	Unanimité
2025-170	Avis du Conseil municipal relatif à la demande de dérogation au repos hebdomadaire du dimanche présentée par diverses enseignes pour l'année 2026	Majorité
2025-171	Convention de prestation de service entre la Communauté d'Agglomération Roissy Pays de France et la Commune de Sarcelles pour l'instruction des dossiers d'autorisation préalable aux travaux conduisant à la création de plusieurs locaux à usage d'habitation dans un immeuble existant (permis de diviser)	Unanimité
2025-172	Subventions allouées aux associations dans le cadre de leur appui à l'intégration des primo-arrivants (BOP 104)	Unanimité

2025-173	Appel à projets « Ville Vie Vacances Hiver-Printemps 2025 » - Proposition d'attribution de subventions aux associations partenaires	Unanimité
2025-174	Versement d'un acompte sur subventions de fonctionnement 2026 à des associations diverses	Unanimité
2025-175	Versement d'un acompte sur subventions de fonctionnement 2026 à des associations sportives	Unanimité
2025-176	Attribution d'une subvention exceptionnelle à la Confédération Nationale du Logement du Val-d'Oise	Unanimité
2025-177	Attribution d'une subvention complémentaire de fonctionnement à la Maison des Jeunes et de la Culture (MJC) de Sarcelles	Unanimité
2025-178	Subvention exceptionnelle à l'association « Afghanes de France »	Unanimité
2025-179	Approbation et autorisation de signature de l'avenant n° 1 à la charte partenariale de relogement – Programme de renouvellement urbain Rosiers-Chantepie & Lochères	Unanimité
2025-180	Complément à la délibération du 18 juin 2025 relative aux subventions allouées aux établissements scolaires publics et privés sous contrat du premier degré dans le cadre des projets pédagogiques – Année 2025	Unanimité
2025-181	Création d'une école maternelle et d'une école élémentaire au sein du groupe scolaire Bois Joli	Unanimité
2025-182	Avenant à la délibération n° 2025-133 du 29 septembre 2025 relative au Contrat Local d'Accompagnement à la Scolarité 2025-2026 (C.L.A.S) – Subventions allouées aux porteurs des actions C.LAS par la commune et subventions à percevoir par la commune	Unanimité
2025-183	Renouvellement de la convention de partenariat entre la Fondation Vareille, l'Institut de Formation, d'Animation et Conseil (IFAC) du Val d'Oise, la Commune de Sarcelles, la Préfecture du Val d'Oise et la Direction Départementale des Services de l'Éducation Nationale du Val d'Oise pour poursuivre le déploiement du dispositif un Violon dans mon école pour l'année scolaire 2025-2026	Unanimité

2025-184	Convention de partenariat concernant les interventions du Conservatoire à Rayonnement Communal, dans le cadre du projet intitulé « Découvertes musicales pour les élèves des écoles maternelles et élémentaires » au bénéfice des établissements scolaires de Sarcelles	Unanimité
2025-185	Adhésion à la Fédération nationale des marchés de France	Unanimité
2025-186	Convention de gestion avec la Communauté d'Agglomération Roissy Pays de France pour la médiathèque au centre culturel Simone Veil	Unanimité
2025-187	Convention de prestations de services entre la Communauté d'Agglomération Roissy Pays de France et la commune de Sarcelles pour la gestion des dépôts sauvages	Unanimité
2025-188	Avenant n° 1 à la convention tripartite (commune-département-collèges) de mise à disposition des gymnases communaux aux collèges	Unanimité
2025-189	Partenariat entre la ville de Sarcelles, le collège Anatole France et l'AASS Football pour les interventions football « section féminine » pour les années 2025/2026, 2026/2027 et 2027/2028	Unanimité
2025-190	Convention relative à la vérification des conditions du regroupement familial entre la ville de Sarcelles, l'Office Français de l'Immigration et de l'Intégration (OFII) et la Préfecture du Val d'Oise	Unanimité

Fait et publié le 28 novembre 2025

Le Maire,
Patrick HADDAD

