

LISTE DES DELIBERATIONS SOUMISES

AU CONSEIL MUNICIPAL DU 29 SEPTEMBRE 2025

L'an deux mil vingt-cinq, le 29 septembre à vingt heures trente précises, les membres du Conseil municipal, légalement et individuellement convoqués le 23 septembre 2025, se sont réunis au lieu ordinaire de leurs séances, sous la présidence de Monsieur Patrick HADDAD, Maire.

**Etaient présents** : Annick L'OLLIVIER-LANGLADE, Christian SIMAKALA, Isabel PLO, Elie KRIEF, Chantal AHOUNOU, Jean Jacques KRYS, Saïd RAHMANI, Cynthia MOUYOMBO, Charlotte RABIH (jusqu'au point 7.1), Stéphane YABAS, Laura MENACEUR, Sylvain LASSONDE, (Adjoints au Maire), Lazare BENACCOUN, Sébastien Koua ANO, Charles SOUFIR, Sylvie LAPOSTA, Christian SERANOT, Eric CHECCO, Djamila HAMIANI, Isabelle TANDLICH, John BORGES, Déborah ISRAEL, Maïmouna CAMARA, Frantz MORICE, Saadia CONTESENNE, Patricia HUCHER, Ali ABCHICHE, François-Xavier VALENTIN, Odile STANCIU (Conseillers municipaux).

**Représentés par pouvoir** :

Manuel ALVAREZ	pouvoir à	Jean Jacques KRYS
Jocelyne MAYOL	pouvoir à	Frantz MORICE
Antoni YALAP	pouvoir à	Stéphane YABAS
Shaïstah RAJA	pouvoir à	Annick L'OLLIVIER-LANGLADE
Marie-Annick DUPRE	pouvoir à	Isabelle TANDLICH
Navaz MOUHAMADALY	pouvoir à	Djamila HAMIANI
Serge SAMAMA	pouvoir à	Charles SOUFIR
Anissat DJOUNAID	pouvoir à	Sébastien Koua ANO
Anissa MAHAMAT	pouvoir à	Laura MENACEUR

**Absente excusée** :

Charlotte RABIH à partir du point 7.2

**Absents** :

Youri MAZOU-SACKO, René TAIEB, François PUPPONI, Samira AIDOUD, Jocelyn ASSOR, Nadine LANGLET

**Secrétaire de séance** :

Isabelle TANDLICH

---

<b>N° de délibération</b>	<b>OBJET</b>	<b>Résultat du vote</b>
	Compte-rendu des décisions prises dans le cadre de la délégation de pouvoir au Maire - n° 2025-065 à n° 2025-181	Prend acte
<b>2025-106</b>	Approbation du procès-verbal de la séance du Conseil municipal du 18 juin 2025	Unanimité
<b>2025-107</b>	Désignation du représentant de la commune de Sarcelles au comité stratégique du Grand Paris	Unanimité
<b>2025-108</b>	Majoration de la cotisation de Taxe d'Habitation sur les Résidences Secondaires (THRS) due au titre des logements meublés	Majorité
<b>2025-109</b>	Sortie d'inventaire et aliénation de véhicules du parc automobile de la ville de Sarcelles	Unanimité
<b>2025-110</b>	Approbation de la convention de mise à disposition d'un agent municipal dans le cadre d'un mécénat de compétences	Unanimité
<b>2025-111</b>	Mise à jour du tableau des emplois communaux	Unanimité
<b>2025-112</b>	Recours à l'apprentissage par la ville de sarcelles	Unanimité
<b>2025-113</b>	Adhésion au socle commun de compétences du Centre Interdépartemental de Gestion de la Grande Couronne (CIG)	Unanimité
<b>2025-114</b>	Approbation et signature d'avenant 2 au contrat de délégation de service public relatif à l'exploitation et la gestion des marchés forains de la ville de Sarcelles	Majorité
<b>2025-115</b>	Approbation et signature de l'adhésion à la centrale d'achat du RESAH	Unanimité
<b>2025-116</b>	Approbation et signature d'une convention de financement des études Flanades portées par Grand Paris Aménagement (GPA), avec la Compagnie des Immeubles Parisiens (CIP), dans le cadre du NPRU / ORCOD Lochères	Unanimité
<b>2025-117</b>	Approbation du Compte-Rendu Annuel à la Collectivité du traité de concession d'aménagement Watteau/Paul Valéry/Rosiers, arrêté au 31 décembre 2024	Unanimité
<b>2025-118</b>	Approbation du recours à la Déclaration d'Utilité Publique au profit de la Sequano Aménagement - secteur Watteau/Paul Valéry	Unanimité
<b>2025-119</b>	Approbation de dépôt de permis d'aménager du quartier des Rosiers par la Sequano Aménagement	Unanimité

<b>2025-120</b>	Approbation et autorisation de signature de l'avenant n° 1 à l'accord de consortium pour la mise en œuvre du « Projet innovation ANRU+ » de la Communauté d'Agglomération Roissy Pays de France	Unanimité
<b>2025-121</b>	Approbation de l'avenant n° 1 à la convention ANRU+ « Quartiers fertiles » n° VD-A+-111-19-402-ROISSY-0	Unanimité
<b>2025-122</b>	Projet de modification du Plan Local d'Urbanisme (PLU) – Fixation des modalités de la concertation	Unanimité
<b>2025-123</b>	Nouvelle convention d'intervention foncière entre l'EPIFIF et la ville	Unanimité
<b>2025-124</b>	Avenant n° 3 à la convention de portage immobilier et foncier du 23 avril 2021	Unanimité
<b>2025-125</b>	Cession d'un local mixte situé 66 bis rue Pierre Brossolette	Unanimité
<b>2025-126</b>	Dénonciation de la convention d'utilisation de l'abattement de la Taxe Foncière sur les Propriétés Bâties dans les quartiers politiques villes 2025 - 2030	Unanimité
<b>2025-127</b>	Accord de coopération entre la ville de Sarcelles et la ville de Yeghvard, communauté de Naïri en République d'Arménie	Unanimité
<b>2025-128</b>	Projet d'agrément « Accueil Collectif Famille » (ACF) CAF de la maison de quartier Valéry Watteau	Unanimité
<b>2025-129</b>	Renouvellement du projet social 2026-2030 de la maison de quartier Rosiers-Chantepie	Unanimité
<b>2025-130</b>	Octroi d'une aide exceptionnelle à l'association APIPD (Association Pour l'Information et la Prévention de la Drépanocytose)	Unanimité
<b>2025-131</b>	Reconduction du partenariat entre la ville de Sarcelles et la Chaire UNESCO de philosophie	Unanimité
<b>2025-132</b>	Programmation Cité Educative 2025-2026	Unanimité
<b>2025-133</b>	Contrat Local d'Accompagnement à la Scolarité 2025-2026 (C.L.A.S) – Subventions allouées aux porteurs des actions C.LAS par la commune et subventions à percevoir par la commune	Unanimité
<b>2025-134</b>	Modification du règlement intérieur de l'école d'art Janine HADDAD	Unanimité
<b>2025-135</b>	Mise en place du règlement intérieur du centre culturel Simone Veil	Unanimité
<b>2025-136</b>	Signature d'une convention de partenariat entre l'Opéra national de Paris et la ville de Sarcelles	Unanimité
<b>2025-137</b>	Demande de renouvellement d'agrément du Conservatoire à Rayonnement Communal	Unanimité

<b>2025-138</b>	Dossier de candidature au dispositif CAF - Prestation de Service (PS) Jeunes – Espace jeunes Pasteur, Espace jeunes Koenig et Espace jeunes Malala Yousafzai	Unanimité
<b>2025-139</b>	Instauration d'une redevance pour l'occupation du domaine public par les réseaux publics de distribution d'électricité	Unanimité
<b>2025-140</b>	Mise en place d'une redevance d'occupation du domaine public pour les réseaux publics d'eau et d'assainissement	Unanimité
<b>2025-141</b>	Convention de partenariat avec la société par CertiNergy & Solutions pour la valorisation des certificats d'économie d'énergie générées dans la cadre des travaux d'amélioration de l'efficacité énergétique des équipements communaux	Unanimité
<b>2025-142</b>	Modification des tarifs de la redevance pour l'occupation du domaine public	Unanimité
<b>2025-143</b>	Présentation du rapport accessibilité 2024	Unanimité
<b>2025-144</b>	Convention CCAS / VILLE / CAP SAAA pour l'accueil du programme EDUCAP CITY au titre du dispositif « Cité éducative » - 2025	Unanimité

Fait et publié le 30 septembre 2025  
Le Maire,

Patrick HADDAD

