



# MAIRIE DE SARCELLES

## Val d'Oise

### AVIS DE REUNION

## CHANGEMENT D'HORAIRE

LE CONSEIL MUNICIPAL  
LEGALEMENT CONVOQUE

LE 28 JUIN 2023

SE REUNIRA A L'HOTEL DE VILLE

SALLE DU CONSEIL MUNICIPAL – HOTEL DE VILLE

3 RUE DE LA RESISTANCE

LE MARDI 04 JUILLET 2023

A 18 HEURES 30 PRECISES

EN LIEU ET PLACE DE 20H30

La séance est transmise en direct sur le site web YouTube

### ORDRE DU JOUR

L'ordre du jour est le suivant :

Procès-verbaux des séances des 13 février et 03 avril 2023

#### I DIRECTION GENERALE DES SERVICES

1.1 Compte-rendu des décisions du Maire prises dans le cadre de sa délégation de pouvoir

#### RESSOURCES

##### II Direction des finances

- 2.1 Demande d'une garantie d'emprunt émise par la Société LOGIREP – Groupe POLYLOGIS, pour l'opération de réhabilitation thermique de 110 logements PLS situés 1 à 12 rue Louis Lebrun à Sarcelles
- 2.2 Admission en non-valeur de créances irrécouvrables et éteintes
- 2.3 Sortie d'inventaire et aliénation du véhicule FORD FOURGON immatriculé GG-957-HT

### **III Direction des ressources humaines**

- 3.1 Mise à disposition de la Directrice Générale Adjointe des Services Solidarités de la ville, à raison de 80% d'un temps plein, auprès du Centre Communal d'Action sociale de Sarcelles
- 3.2 Organisation du travail au sein de la ville de Sarcelles : confirmation des 1 607 heures annuelles et modification du règlement intérieur
- 3.3 Mise à jour du tableau des emplois communaux

### **ADMINISTRATION GENERALE**

#### **IV Direction des affaires juridiques**

- 4.1 Demande d'octroi de la protection fonctionnelle et juridique à Monsieur Elie KRIEF
- 4.2 Demande d'octroi de la protection fonctionnelle et juridique à Monsieur Manuel ALVAREZ
- 4.3 Demande d'octroi de la protection fonctionnelle et juridique à Monsieur le Maire
- 4.4 Demande d'octroi de la protection fonctionnelle et juridique à Monsieur Christian SIMAKALA

#### **V Direction des services la population**

- 5.1 Avenant n° 2 à la convention de partenariat relative à l'organisation d'une agence postale communale aux Sablons

#### **VI Direction Prévention, Sécurité et Citoyenneté (CLPS)**

- 6.1 Convention de partenariat avec les bailleurs CDC HABITAT et VAL D'OISE HABITAT pour les chantiers éducatifs année 2023

### **VII AMENAGEMENT ET POLITIQUE DE LA VILLE**

- 7.1 Modification de la délibération n° 2023-010 du 13 février 2023 - Convention de partenariat entre la ville de Sarcelles et l'Université Paris-Est Créteil
- 7.2 Modification de la délibération n° 2023-012 du 13 février 2023 - Convention de partenariat entre la ville de Sarcelles et l'Université Paris-Nanterre

#### **VIII Habitat privé et mission ORCOD**

- 8.1 Signature d'une convention tripartite « Actions d'amélioration du cadre de vie dans le cadre de l'ORCOD » et réalisation d'un chantier éducatif participatif entre la ville de Sarcelles, l'association Compagnons Bâisseurs Ile-de-France et le syndicat des copropriétaires Ravel
- 8.2 Signature de la convention de prêt à usage « Actions d'urbanisme Transitoire du Projet les Terrasses du Monde » entre la Ville de Sarcelles et le syndicat des copropriétaires de la copropriété dite « SDC EV1 principal »

### **IX URBANISME**

- 9.1 Avenant n° 3 à la convention de prestation de service entre la Communauté d'Agglomération Roissy Pays de France et la commune de Sarcelles pour l'instruction des dossiers d'autorisation préalable de mise en location
- 9.2 Projet de modification du Plan Local d'Urbanisme - ouverture à l'urbanisation d'une zone à urbaniser
- 9.3 Délégation du droit de préemption sur la commune de Sarcelles au profit de C.D.C.Habitat, réduction du périmètre de la délégation
- 9.4 Vente d'une maison d'habitation sise 17 rue des Chardonnerettes (parcelle cadastrée AK 893 P) à Monsieur et Madame PEREZ
- 9.5 Cession de volumes issus de la parcelle AX 317, lots 10 et 12 de l'état descriptif de division en volume établi par le cabinet de géomètre-expert Pascale BONNIER, sis rue Bernard Palissy à l'Association Musulmane Foi et Unicité (AMFU)
- 9.6 Echange de terrains rue Claude Bernard et rue Raymond Rochon pour la construction d'une résidence « seniors » ; déclassement de l'emprise cédée par la ville
- 9.7 Cession de terrain avenue de Chantereine pour la construction d'un centre culturel ; déclassement de l'emprise cédée par la ville

## **X Mission NPRU**

- 10.1 Transferts fonciers à la commune dans le cadre de la rénovation urbaine

## **POLITIQUE DE LA VILLE ET DE LA CITOYENNETE**

### **XI Service de la vie associative**

- 11.1 Autorisation de mise à disposition d'un autocar à des associations
- 11.2 Attribution d'une subvention d'investissement au profit de l'Association OZAR HATORAH en vue de réaliser des travaux de sécurisation des structures de jeux de l'école

### **XII Service politique de la ville**

- 12.1 Rapport d'utilisation du Fonds de Solidarité des communes de la Région d'Ile-de-France 2022 (F.S.R.I.F.)
- 12.2 Subventions allouées aux associations dans le cadre de l'appel à projets estival 2023

### **XIII Mission de l'Outre-Mer et Relations internationales**

- 13.1 Subvention à l'association NALHAC. Participation à la construction d'une école à Tsidjé aux Comores

## **XIV VIE DES QUARTIERS - JEUNESSE**

- 14.1 Signature d'une convention de partenariat avec l'Agence Nationale des Chèques Vacances (ANCV) dans le cadre du Programme d'Aides aux Projets Vacances 2023 – Dispositif d'Aide à la Personne et aides associées (AP)
- 14.2 Séjours été 2023 – Signature d'un contrat de location avec le SIVU de Marcellat-en-Combraille
- 14.3 Signature d'une convention d'accueil de collaborateurs occasionnels (bénévoles) au sein des services de la direction Vie des Quartiers Jeunesse

## **POLITIQUES EDUCATIVES, CULTURELLES ET JEUNESSE**

### **XV DIRECTION DES AFFAIRES SCOLAIRES ET POLITIQUES EDUCATIVES**

- 15.1 Répartition intercommunale des charges de fonctionnement des écoles publiques et des dotations de fonctionnement aux écoles privées sous contrat, année 2022/2023
- 15.2 Versement d'une allocation forfaitaire aux établissements scolaires maternels et élémentaires en vue de renouveler leur contrat d'assurance pour le matériel à usage pédagogique
- 15.3 Subventions allouées aux établissements scolaires publics et privés sous contrat du premier degré dans le cadre des projets pédagogiques – Année 2023
- 15.4 Subventions allouées aux établissements scolaires publics et privés sous contrat du second degré dans le cadre des projets pédagogiques – Année 2023

### **XVI Direction de l'enfance**

- 16.1 Modalités de mise à disposition de tablettes numériques destinées aux agents des directions de l'enfance et des affaires scolaires dans le cadre de la mise en place de la dématérialisation

## **XVII AFFAIRES CULTURELLES**

- 17.1 Signature d'une convention entre la Ville de Sarcelles et l'association *Le grand mélange*, dans le cadre de l'organisation d'un stage de chant choral, danse et théâtre, intitulé « Sarcelles enchantée » au bénéfice de jeunes sarcellois pendant les vacances scolaires
- 17.2 Signature d'une convention de prêt de l'exposition itinérante « *Ripailles et rogatons ; Manger au Moyen Age en pays de France* » entre la Communauté d'Agglomération Roissy Pays de France pour le Musée ARCHÉA et la Ville de Sarcelles
- 17.3 Signature d'une convention de partenariat avec l'Opéra national de Paris dans le cadre de l'opération Opéra d'Eté

- 17.4 Signature d'une convention entre la Ville de Sarcelles et l'association *Plein jour*, dans le cadre de la mise en œuvre du projet J. Opéra offrant aux sarcellois une approche sensible et artistique d'un répertoire musical international constituant un héritage des Jeux Olympiques

### **XVIII DIRECTION GENERALE DES SERVICES TECHNIQUES**

- 18.1 Approbation et signature d'une convention avec le SIGIDURS relative au conditionnement des déchets de ferraille et métaux

### **XIX Direction des réseaux**

- 19.1 Convention avec le SIGIDURS pour l'implantation et l'usage des bornes enterrées de collecte de déchets – allée Albert Roussel  
19.2 Réfection de la voirie rue de Bellevue sur le territoire de la commune de Sarcelles

### **XX Espaces verts**

- 20.1 Approbation et signature de convention de prêts à usage d'espaces verts privés pour un usage dans un cadre public

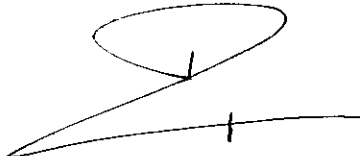
### **DEPARTEMENT SOLIDARITES**

#### **XXI Accessibilité**

- 21.1 Présentation du rapport accessibilité année 2022

**Fait et affiché à Sarcelles, le 03 juillet 2023**

**Le Maire,  
Patrick HADDAD**

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized loop at the top and a horizontal line extending to the right with a small vertical tick mark at the end.